



Perspectiva ilustrada da fachada



FICHA TÉCNICA

CONSTRUÇÃO: EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S/A

INCORPORAÇÃO, INTERMEDIÇÃO: FIBRA EXPERT

ARQUITETURA: KÖNIGSBERGER VANNUCCHI ARQUITETOS

PAISAGISMO: NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM

CONCEITO ARQUITETÔNICO E INTERIORES: SALA 2 ARQUITETURA

ENDEREÇO: RUA ANDRÉA PAULINETTI, Nº 343

TERRENO: 3.411,15 M²

TORRE 2: STUDIOS 23,95 M² A 33,51 M²
102 UNIDADES

Incorporação, Construção e Futura Intermediação:

even

LANÇAMENTO: Incorporação registrada pelo 15º Cartório de Registro de Imóveis, sob R.2 na matrícula 279.722 em 21/11/2022 e transportada para matrícula 288.468 do mesmo Cartório, sob Av. 01 em 16/12/2022. Intermediação Even: A intermediação é realizada por imobiliárias cadastradas, incluindo Evenmob Consultoria de Imóveis Ltda. – CRECI J-20242 – CNPJ 09.285.569/0001-15. Av. Dr. Cardoso de Melo, 1.955, 9º andar, Vila Olímpia. Intermediação Fibra: Houste.com Consultoria Imobiliária - Creci 24.596-J. Todas as vendas estarão sujeitas ao pagamento do valor correspondente à intermediação imobiliária, e as comissões delas decorrentes serão suportadas pelo comprador. Os instrumentos posteriores a serem firmados pelos clientes prevalecerão sobre quaisquer especificações constantes neste material. Projeto executivo em desenvolvimento. O projeto apresentado poderá sofrer alterações, inclusive em decorrência de exigência do Poder Público e concessionárias de serviços. (1) A perspectiva artística da fachada e das áreas externas é meramente ilustrativa, sujeita a alteração sem aviso prévio, e demonstra a vegetação de porte adulto. O porte da vegetação na entrega do empreendimento será de acordo com o projeto paisagístico e poderá apresentar diferença de tamanho, pois o projeto será entregue com vegetação ainda jovem, recém-plantada (mudas). (2) Móveis, equipamentos e utensílios aqui utilizados são meras sugestões de decoração, e essa área será entregue conforme Memorial Descritivo do empreendimento, a ser elaborado oportunamente. (3) Os equipamentos necessários para prestação de serviços de terceiros ao Condomínio poderão ser disponibilizados na modalidade de comodato ou locação. Imagens meramente ilustrativas. *Fonte: Google Maps – 2023. Não jogue este impresso em via pública. Impresso em setembro/2023.