



Perspectiva artística da fachada



FICHA TÉCNICA

CONSTRUÇÃO: **EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S/A.**

ARQUITETURA: **LE ARQUITETOS.**

PAISAGISMO: **NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM.**

DECORAÇÃO: **DP BARROS.**

ENDEREÇO: **AV. PROFESSOR FRANCISCO MORATO, 4.240.**

TERRENO: **5.063,76 M².**

TIPOS:

74 UNIDADES - **3 DORMS.**

220 UNIDADES - **2 DORMS.**

148 UNIDADES - **1 DORM.**

TODAS AS UNIDADES COM

- **1 VAGA DE AUTOMÓVEL.**

- **TOTAL: 442 UNIDADES RESIDENCIAIS.**

Incorporação registrada sob R.3 e patrimônio de afetação averbado sob Av.4, ambos na matrícula n.º 265.941 do 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo em 09/03/2022. A intermediação é realizada por imobiliárias cadastradas, incluindo Evenmob Consultoria de Imóveis Ltda. - CRECI J-20242 - CNPJ 09.285.569/0001-15. Av. Dr. Cardoso de Melo, 1.955, 9º andar, Vila Olímpia. Todas as vendas estarão sujeitas ao pagamento do valor correspondente à intermediação imobiliária, e as comissões dela decorrentes serão pagas pelo comprador. As informações nos instrumentos de venda e compra de imóveis prevalecerão sobre as informações constantes neste material. Projeto executivo em desenvolvimento. O projeto apresentado poderá sofrer alterações, inclusive em decorrência de exigência do Poder Público e de Concessionárias de Serviços. Os acabamentos serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado e poderão ser substituídos por equivalentes. (1) A perspectiva artística da fachada e das áreas externas é meramente ilustrativa e demonstra a vegetação de porte adulto. O porte da vegetação na entrega do empreendimento será de acordo com o projeto paisagístico e poderá apresentar diferença de tamanho, pois o projeto será entregue com vegetação ainda jovem, recém-plantada (mudas).

Incorporação, Construção e Intermediação:

even