



# MADRE

## FICHA TÉCNICA

CONSTRUÇÃO: EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S/A

ARQUITETURA: LE ARQUITETOS

PAISAGISMO: NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM

DECORAÇÃO: CARLOS ROSSI

ENDEREÇO: RUA MADRE DE DEUS, 503

TERRENO: 5.561,08 M<sup>2</sup>

TORRE 1  
152 UNIDADES - 4 DORMITÓRIOS  
157M<sup>2</sup> | 2 VAGAS\*

TORRE 2  
82 UNIDADES - 2 DORMITÓRIOS  
126 UNIDADES - STUDIOS

8 FACHADAS ATIVAS

Perspectiva artística da fachada (1)

LANÇAMENTO: Incorporação registrada pelo 7º Cartório de Registro de Imóveis, sob R.01 na matrícula 225.312 em 26/05/2023. A intermediação é realizada por imobiliárias cadastradas, incluindo Evenmob Consultoria de Imóveis Ltda. - CRECI J-20242 - CNPJ 09.285.569/0001-15. Av. Dr. Cardoso de Melo, 1.955, 9º andar, Vila Olímpia. Todas as vendas estarão sujeitas ao pagamento do valor correspondente à intermediação imobiliária, e as comissões delas decorrentes serão suportadas pelo comprador. Os instrumentos posteriores a serem firmados pelos clientes prevalecerão sobre quaisquer especificações constantes neste material. Projeto executivo em desenvolvimento. O projeto apresentado poderá sofrer alterações, inclusive em decorrência de exigência do Poder Público e concessionárias de serviços. (1) A perspectiva artística da fachada e das áreas externas é meramente ilustrativa, sujeita a alteração sem aviso prévio e demonstra a vegetação de porte adulto. O porte da vegetação na entrega do empreendimento será de acordo com o projeto paisagístico e poderá apresentar diferença de tamanho, pois o projeto será entregue com vegetação ainda jovem, recém-plantada (mudas). (2) Móveis, equipamentos e utensílios aqui utilizados são meras sugestões de decoração, e essa área será entregue conforme Memorial Descritivo do empreendimento, a ser elaborado oportunamente. Imagens meramente ilustrativas. \*Fonte: Google Maps - 2023. Não jogue este impresso em via pública. Junho/2023.

Incorporação, Construção e Futura Intermediação:

**even**