



Perspectiva artística da fachada⁽¹⁾



FICHA TÉCNICA

CONSTRUÇÃO: EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S/A.

ARQUITETURA: JONAS BIRGER ARQUITETURA

PAISAGISMO: TAGÜ | CONSTRUINDO PAISAGENS

DECORAÇÃO: TODOS ARQUITETURA

ENDEREÇO: RUA BARÃO DE JACEGUAI, 1.543

TIPO

- 118 UNIDADES STUDIO R- 21,20M² (R2V-3)
- 79 UNIDADES STUDIO NR - 20,83M² (NR1-12)

VAGAS:

- STUDIOS R - 10 VAGAS
- STUDIOS NR - SEM VAGAS

PAVIMENTOS TIPO:

STUDIOS NR

- 2º PAVIMENTO- 04 UNIDADES
+ LAZER COMPARTILHADO R E NR
- 3º AO 7º PAVIMENTO - 15 UNIDADES

STUDIOS R:

- 8º PAVIMENTO: 15 UNIDADES
- 9º AO 14º PAVIMENTO : 16 UNIDADES
- 15º PAVIMENTO: 07 UNIDADES + LAZER EXCLUSIVO

Incorporação registrada sob o R.01, na matrícula n.º 272.916 do 15º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, em 23/11/2020. A intermediação é realizada por imobiliárias cadastradas, incluindo Evenmob Consultoria de Imóveis Ltda. - CRECI J-20242 - CNPJ 09.285.569/0001-15. Av. Dr. Cardoso de Melo, 1.955, 9º andar, Vila Olímpia. Todas as vendas estarão sujeitas ao pagamento do valor correspondente à intermediação imobiliária, e as comissões dela decorrentes serão pagas pelo comprador. As informações nos instrumentos de venda e compra de imóveis prevalecerão sobre as informações constantes neste material. Projeto executivo em desenvolvimento. O projeto apresentado poderá sofrer alterações, inclusive em decorrência de exigência do Poder Público e de Concessionárias de Serviços. Os acabamentos serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado e poderão ser substituídos por equivalentes. (1) A perspectiva artística da fachada e das áreas externas é meramente ilustrativa e demonstra a vegetação de porte adulto. O porte da vegetação na entrega do empreendimento será de acordo com o projeto paisagístico e poderá apresentar diferença de tamanho, pois o projeto será entregue com vegetação ainda jovem, recém-plantada (mudas).

Incorporação, Construção e Intermediação:

even