



Perspectiva artística da fachada⁽¹⁾



FICHA TÉCNICA

CONSTRUÇÃO: EVEN CONSTRUTORA E INCORPORADORA S/A.

ARQUITETURA: JONAS BIRGER ARQUITETURA.

PAISAGISMO: NÚCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM.

DECORAÇÃO: STUDIO H:M ARQUITETURA E DESIGN.

ENDEREÇO: RUA VENÂNCIO AIRES, 930.

TORRE: 28 PAVIMENTOS TIPO.

TOTAL DE UNIDADES: 360 UNIDADES RESIDENCIAIS.

TIPOS:

- 54 UNIDADES 3D (62,66 M²);
- 81 UNIDADES 2D (46,91 A 47,42 M²);
- 222 UNIDADES 1D (31,63 A 33,69 M²);
- 3 UNIDADES 1D GARDEN (39,00 A 52,14 M²).

VAGAS:

- 1 VAGA/UNIDADE 3D E 2D;
- 360 GANCHOS DE BICICLETA.

Incorporação registrada sob o R.3, na matrícula nº 157.683 do 10º Registro de Imóveis de São Paulo, em 11/06/2021 A intermediação é realizada por imobiliárias cadastradas, incluindo Evenmob Consultoria de Imóveis Ltda. - CRECI J-20242 - CNPJ 09.285.569/0001-15. Av. Dr. Cardoso de Melo, 1.955, 9º andar, Vila Olímpia. Todas as vendas estarão sujeitas ao pagamento do valor correspondente à intermediação imobiliária, e as comissões dela decorrentes serão pagas pelo comprador. As informações nos instrumentos de venda e compra de imóveis prevalecerão sobre as informações constantes neste material. Projeto executivo em desenvolvimento. O projeto apresentado poderá sofrer alterações, inclusive em decorrência de exigência do Poder Público e de Concessionárias de Serviços. Os acabamentos serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Os materiais e cores estão sujeitos a variações em razão da disponibilidade dos produtos no mercado e poderão ser substituídos por equivalentes. (1) A perspectiva artística da fachada e das áreas externas é meramente ilustrativa e demonstra a vegetação de porte adulto. O porte da vegetação na entrega do empreendimento será de acordo com o projeto paisagístico e poderá apresentar diferença de tamanho, pois o projeto será entregue com vegetação ainda jovem, recém-plantada (mudas).

Incorporação, Construção e Intermediação:

even